

Wien: Baustart für "Das Ensemble" im Dritten

25.10.2017 | 13:33 | (DiePresse.com)

Auf dem rund 31.000 Quadratmeter großen Bauplatz zwischen Erdberger Lände und Dietrichgasse im dritten Wiener Gemeindebezirk entsteht bis 2020 ein neues Wohnviertel.



Das Ensemble / Bild: ARE/Premium/Brick Visual

Die Bauarbeiten für das Wohnbauprojekt "Das Ensemble" haben vor Kurzem begonnen. Am Montag luden die Projektpartner ARE Austrian Real Estate Development GmbH und Premium Immobilien AG zum offiziellen Spatenstich. Auf dem rund 31.000 Quadratmeter großen Bauplatz zwischen Erdberger Lände und Dietrichgasse im dritten Wiener Gemeindebezirk entsteht bis 2020 ein neues Wohnviertel.



Rund zwei Drittel der erschlossenen Fläche wird offener Grün- und Freiraum. Das bedeutet, dass von der gesamten Grundstücksfläche rund 21.000 m² nicht bebaut werden. Herzstück des Ensembles ist eine rund 7000 m² große Parkanlage, die öffentlich zugänglich sein wird. Dies ermöglicht den Bewohnern Naherholung vor der eigenen Haustür, nicht zuletzt dadurch, dass das Wohnviertel im gesamten Freiraum autofrei bleibt. Das Investitionsvolumen beläuft sich auf rund 180 Millionen Euro. Mehr Projektinfos unter: www.das-ensemble.wien

